|  |  |
| --- | --- |
| TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  | **CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** |
| **CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ****TỈNH KON TUM** | **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
| Số: 1124/TB-CTHADS |  *Kon Tum, ngày 16 tháng 7 năm 2019* |

**THÔNG BÁO**

**Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014) và Điều 56 Luật bán đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số 03/2018/KDTM-ST ngày 16 tháng 11 năm 2018 của Tòa án nhân dân huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 645/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 3 năm 2019 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ quyết định rút hồ sơ thi hành án số 15/QĐ-CTHADS ngày 22/3/2019 của Cục thi hành án dân sự tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 06/QĐ-CTHADS ngày 02/05/2019 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kon Tum;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số Vc 19/07/05/BĐS-KT ngày 02 tháng 07 năm 2019 của Công ty cổ phần thông tin và thẩm định giá Miền Nam;

Căn cứ Thông báo số 1089/TB-THADS ngày 08/07/2019 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự tỉnh Kon Tum;

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kon Tum thông báo công khai trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kon Tum về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá, cụ thể như sau:

- Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kon Tum - địa chỉ: 42 Trương Hán Siêu, thành phô Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

- Tài sản bán đấu giá:

**1. Về đất:** Diện tích đất 193,8 m2 thuộc thửa đất số 106, tờ bản đồ số 33, địa chỉ thửa đất: Tổ 2, phường Nguyễn Trãi, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum. Mục đích sử dụng: đất ở tại đô thị (100); Đất trồng cây hàng năm khác 93.8; Thời hạn sử dụng: lâu dài (ODT), 07/2014 ( Thay đổi đến 07/2064), đã được Ủy ban nhân dân thành phố Kon Tum cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BK 082858 ngày 19/11/2012 mang tên ông Phạm Công Chính.

**2. Nhà ở (tài sản gắn liền với đất):** Nhà ở ba tầng (01 tầng áp mái). Kết cấu: Tường gạch, khung sàn bê tông cốt thép, mái lợp ngói. Năm xây dựng: 2009 ở tại số 19 Nguyễn Lữ, tổ 2, phường Nguyễn Trãi, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

(Theo biên bản kê biên ngày 24/05/2019 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kon Tum)

- Giá khởi điểm của tài sản là: **1.156.526.000đ (Một tỷ, một trăm năm mươi sáu triệu, năm trăm hai mươi sáu nghìn đồng).**

- Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản: theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật bán đấu giá tài sản năm 2016.

 **- Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: 15 giờ 30 ngày 19/7/2019 tại Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kon Tum (Số 42 Trương Hán Siêu, thành phô Kon Tum,, tỉnh Kon Tum).**

Vậy, Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kon Tum thông báo để các tổ chức bán đấu giá đóng trên địa bàn tỉnh Kon Tum có đủ các điều kiện theo quy định của pháp luật biết và đăng ký tham gia./.

|  |  |
| --- | --- |
| ***Nơi nhận:***- Đương sự;-Viện KSND tỉnh Kon Tum;-Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh KT;- Lưu: VT, HSTHA. | **CHẤP HÀNH VIÊN****(đã ký)****Đào Thị Thu** |
|  |  |